IMMOBILIEN ZENTRUM

PRESSESPIEGEL

DONAUPOST, 10.11.2016

Eine Kleinstadt in der Stadt

Am Brandlberg entstehen auf 17 Hektar Land Wohnungen und Infrastruktur

Regensburg. (gib) Es ist eine der größten städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen in Regensburg: Auf 17 Hektar Land entsteht am Brandlberg im Stadtnorden bis 2020 Wohnraum für 1500 Menschen. Ein Nahversorgungszentrum, eine Kindertagesstätte und Seniorenwohnungen runden das Wohngebiet ab.

Das Immobilienzentrum Regensburg und seine Partner errichten in vier Bauabschnitten rund 275 Häuser sowie 150 bis 200 Wohneinheiten, darunter 63 öffentlich geförderte Seniorenwohnungen, die vermietet werden. Insgesamt investiert die IZ-Gruppe 150 Millionen Euro. Die Spanne reicht bei den Häusern vom 113 Quadratmeter großen Townhouse über größere Reihen- und Doppelhäuser mit über 150 Quadratmetern bis zum Design-Einfamilienhaus mit rund 190 Quadratmetern. „Junge und alte Menschen werden hier leben, Leute mit mehr oder weniger Einkommen", sagte IZ-Geschäftsführer Thomas Dietlmeier. Die Mischung werde die Integration in den nördlichen Stadtteil erleichtern. „Ich kann alle beglückwünschen, die hier kaufen", sagte Oberbürgermeister Joachim Wolbergs. Den Namen der neuen Hauptstraße verriet er auch: „Glashüttenstraße" wird sie heißen.

Die Bautafeln stehen bereits: Bis 2020 sollen am Fuße des Brandlbergs Wohnungen und Häuser für 1500 Menschen entstehen. (Foto: gib)